

**ELASE CLUBE SOCIAL E DESPORTIVO**  
**ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA – 27 DE NOVEMBRO DE 2023.**

Aos vinte e sete dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e três, dando cumprimento ao disposto na letra “c” do art. 19 do Estatuto Social, os associados da ELASE Clube Social e Desportivo, situada na Avenida César Seara, 560, Bairro Carvoeira, nesta cidade de Florianópolis/SC, reuniram-se em Assembleia Geral Ordinária (AGO), em segunda convocação, às 19:00h. Na forma estatutária, verificando haver quórum para deliberação pela aposição de assinaturas no Livro de Presença, instalou a Assembleia o Presidente da Diretoria Executiva da ELASE, Sr. Antonio Simões Neto, dando as boas-vindas aos presentes. Em seguida, o Sr. Antonio Simões Neto submeteu à escolha dos presentes a presidência da AGO, recaindo na sua própria pessoa. Ato contínuo, o Presidente da AGO convidou-me, Antonio Rodrigues de Matos, para secretariar os trabalhos da Assembleia. Após, o Sr. Antonio Simões Neto fez a leitura do Edital de Convocação da Assembleia, cuja ordem do dia é a seguinte: Item 1 – Discutir e Aprovar o Plano de Ação e Orçamento Anual para 2024; Item 2 – Assuntos Gerais. Dando continuidade, o Presidente da Assembleia, Sr. Simões, solicitou-me, na qualidade de secretário, que fizesse a leitura da ata da última Assembleia realizada no dia quatorze de agosto de dois mil e vinte e três. Depois de lida a ata, esta foi submetida à discussão e aprovada por unanimidade. Em cumprimento ao item um da ordem do dia, o Presidente da AGO convidou a Gerente Administrativa e Financeira da ELASE, Sra. Adriana Helena G. Martins, para expor em forma de slides o Orçamento e o Plano de Ação Anuais propostos pela Diretoria Executiva para o ano de 2024. A Sra. Adriana começou sua explanação a partir do orçamento operacional das receitas para 2024 com previsão de arrecadação de R\$ 10.162.420,00. Apresentou as receitas por conta: mensalidades; serviços; eventos sociais e financeiras. Continuando, a Gerente Administrativa e Financeira apresentou o quadro orçamentário operacional de despesas para 2024, por conta, num total de R\$ 8.028.320,00. Lembrou que tanto as receitas como as despesas foram estimadas com base no acompanhamento da previsão orçamentária de 2023, considerando as já realizadas até setembro deste ano. A seguir a Sra. Adriana apresentou o quadro com a diferença entre receita e despesa projetada para 2024, com um superávit estimado de R\$ 1.402.500,00; já considerados os pagamentos comprometidos com a empresa Metalenge, no montante de R\$ 514.200,00 referentes à construção da obra do multiuso; R\$ 137.400,00 relativos ao fundo de reserva e R\$ 80.000,00 comprometidos com a academia de musculação. Foram ainda apresentados quadros de acompanhamento de despesas em relação à mensalidade e a receita total; quadro comparativo de receitas e despesas nos últimos três anos. Por último apresentou a proposta de investimentos para 2024, no montante de R\$ 1.402.500,00, cuja ordem é a seguinte: reforma das quadras de tênis; reforma do vestiário do Ginásio Telmo Thompson Flores; execução de PPCI da piscina, do complexo de raquetes e multiuso; modificação e modernização do playground; projeto de ampliação do parque aquático; equipamentos para a academia; instalação dos portões da lixeira; reforma da sala do futuro espaço cultural; reforma do salão Ingleses; reforma do Ginásio Telmo Thompson Flores e aquisição de contêiner. Após a apresentação dos slides, a associada Cristiane Cardoso indagou se a proposta orçamentária contemplava valores relativos às negociações entre a ELASE e a CGT Eletrosul envolvendo a Sede Social. A Sra. Adriana esclareceu que não foram provisionados valores de aluguéis da Sede Social. Comentou que em função da negociação, a Diretoria Executiva da ELASE entende que não há necessidade de provisionar aluguéis. O Presidente da Diretoria Executiva Antonio Simões Neto reforçou essa posição, fez um breve relato das negociações desde sua posse. Acrescentou que a



diretoria atual está tentando negociar a troca simples dos terrenos sem o retorno de R\$ 5.000.000,00 como anteriormente previsto e que no momento aguarda um posicionamento da CGT Eletrosul a respeito de sua carta emitida em 03/07/2023. O Vice-Presidente Luís Roberto de Oliveira caminhou na mesma direção do Presidente da Diretoria Executiva, entendendo que não caberia provisionar aluguéis. Entretanto, vários associados manifestaram-se não concordando com o posicionamento da Diretoria Executiva, Santiago Ocampo Fernandez, Sergio Bertoldo, Antonio Zanchetta, membros do Conselho Fiscal, entre outros. Em seguida, o Presidente da AGO leu o parecer do Conselho Fiscal de 20 de novembro de 2023, recomendando a aprovação do orçamento apresentado pela Diretoria Executiva para 2024 com a seguinte ressalva: "O Conselho Deliberativo considera que deva ser previsto o provisionamento dos aluguéis mensais da Sede Social da ELASE, semelhante ao realizado no orçamento de 2023. Esta consideração tem por objetivo resguardar a ELASE quanto a possíveis cobranças futuras tendo em vista o Termo de Permissão de Uso, celebrado entre a ELASE e a CGT Eletrosul." Após, o Presidente do Conselho Deliberativo reforçou a importância do provisionamento como forma de resguardar nossa entidade. O Presidente da AGO colocou em votação a aprovação da proposta orçamentária e o plano de ação para 2024. A grande maioria dos presentes manifestou-se aprovando a proposta orçamentária com a ressalva proposta pelo Conselho Deliberativo. Tendo em vista a decisão, ficou decidido que a Diretoria Executiva deverá refazer a proposta orçamentária para 2024 contemplando o provisionamento dos aluguéis mensais da Sede Social da ELASE, semelhante ao realizado no orçamento de 2023, e em consequência, revisando o plano de ação para adaptar-se a nova realidade do resultado esperado para 2024. Ficou decidido ainda que não haverá necessidade de submeter a nova proposta orçamentária à Assembleia, devendo a Diretoria Executiva encaminhar uma cópia ao Conselho Deliberativo. Concluído o item 1 da pauta, passou-se ao item 2 - Assuntos Gerais. Não houve manifestações. Não tendo havido mais manifestações, o Presidente da AGO deu por encerrada a Assembleia, informando que toda documentação citada se encontra arquivada na ELASE. Esta ata vai por mim e pelo Presidente da AGO assinada.

Florianópolis, 27 de novembro de 2023.

Antonio Simões Neto  
Presidente

Antonio Rodrigues de Matos  
Secretário

Natureza do Título: Ata de Assembleia Extraordinária  
Apresentante: Newton Moreira  
Protocolo nº: 70393 Livro: 36 Folha: 85  
Registro nº: 86700, Livro: A - 235, Folha: 121  
Dot. fe. Florianópolis/SC, 20/12/2023.

Paulo Ricardo Jacomei Filho - Escrevente  
Registro: R\$ 108,82 Arquivamento: 24,18 FRJ: R\$ 30,23 ISS: R\$ 6,65 Selo: R\$ 0,00 Total R\$ 169,88

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal - GYU82967-Y76O  
Confira os dados do ato em [tjsc.jus.br/selo](https://tjsc.jus.br/selo)

1º OFÍCIO DE REGISTRO CIVIL, INTERDIÇÕES E TUTELAS, TÍTULOS, DOCUMENTOS E PESSOAS JURÍDICAS  
Iolê Luz Faria - Registradora Titular.  
Rua Emílio Blum, 131 - Sala 801 - Torre A - Centro - Florianópolis/SC - CEP 88.020-010  
Telefones: (48) 3222-9290 - (48) 99989-6768 - E-mail: [juridico@cartorioflorianopolis.com.br](mailto:juridico@cartorioflorianopolis.com.br)

